**网络竞价须知**

（项目编号:LCCQJJ20250321）

连城县国有资产产权交易服务有限公司（以下简称本公司）遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则，依照国家法律、法规、政策为本次竞价活动提供服务。现将有关竞价事项告知如下：

**一、公开竞价、报名时间、地点**

竞价时间：2025年3月21日9:30开始至9:50止（20分钟）。

竞价地点：权益云交易平台或微信公众号“权益云交易平台”

报名时间：2025年3月18日至2025年3月20日17时(节假日除外)

报名地点：福建省龙岩市连城县莲峰镇李彭村彭坊桥路1号4层

连城产权联系电话：谢女士 18039848961

**二、项目概况及合同要求**

**1.项目名称：**连城县天泉湾酒店饮用水水质检测项目。

**2.检测费用最高限价：**人民币36400元。本项目要求竞价人以检测费总价方式进行报价。费用限价为包干价，包括但不限于设备进出场费、竞价服务费、现场踏勘费、税费等，竞价人应充分考虑人工、材料、机械、政策调整及其他不可预见的一切因素，风险费用应自行考虑计入投标报价，竞价人未考虑风险因素造成的损失由竞价人自行负责。竞价人在报价时不得高于最高控制价，根据有效竞价人报价排名情况，由低到高排序，最低的一名即为成交人。具体内容见下表:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **检测指标** | **数量** | **单价（元）** |
| 现场踏勘采样 | 现场踏勘布点 | 13 | 800 |
| 水质检测项目 | 总大肠菌群、大肠埃希氏菌、菌落总数、砷、镉、铬(六价)、铅、汞、氰化物、氟化物、硝酸盐(以N计)、三氯甲烷、一氯二溴甲烷、二氯一溴甲烷、三溴甲烷、三卤甲烷、二氯乙酸、三氯乙酸、溴酸盐、亚氯酸盐、氯酸盐、色度、浑浊度、臭和味、肉眼可见物、pH、铝、铁、锰、铜、锌、氯化物、硫酸盐、溶解性总固体、总硬度、高锰酸盐指数、氨(以N计) | 13 | 2000 |

**3.检测点位类型：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 检测点位类型 | 数量 | 说明 |
| 1.水源入口 | 1个 | 市政供水接入点，检测原水水质 |
| 2.储水设施出水口 | 1-2个 | 水箱/蓄水池出水口，检测存储后水质 |
| 3.末梢水点 | 每5层1个 | 优先选择低层、中层、高层最远端用水点（如客房卫生间水龙头） |
| 4.关键功能区 | 每个区域1个 | 餐厅厨房等用水量打的区域 |

**4.布点数量要求：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **点位名称** | **检测指标** |
| 1 | 市政供水接入点 | **生活饮用水水质常规37项**  总大肠菌群、大肠埃希氏菌、菌落总数、砷、镉、铬(六价)、铅、汞、氰化物、氟化物、硝酸盐(以N计)、三氯甲烷、一氯二溴甲烷、二氯一溴甲烷、三溴甲烷、三卤甲烷、二氯乙酸、三氯乙酸、溴酸盐、亚氯酸盐、氯酸盐、色度、浑浊度、臭和味、肉眼可见物、pH、铝、铁、锰、铜、锌、氯化物、硫酸盐、溶解性总固体、总硬度、高锰酸盐指数、氨(以N计) |
| 2 | 1#研学中心 末梢水点 |
| 3 | 2#接待大厅 末梢水点 |
| 4 | 3#食堂 末梢水点 |
| 5 | 3#食堂 烹饪区出水 |
| 6 | 4#5#住宿楼 6F末梢水点 |
| 7 | 4#5#住宿楼 3F末梢水点 |
| 8 | 6#住宿楼 末梢水点 |
| 9 | 6#楼地下室 温泉热水水箱 |
| 10 | 6#楼 室外自来水加热水箱 |
| 11 | 7#会议中心 末梢水点 |
| 12 | 8#教研楼 末梢水点 |
| 13 | 地下室 生活冷水水箱 |

1. **采样要求**：水质采样方法须符合《水质采样方案设计技术规定》（GB12997-1991）、《水质采样技术指导》（HJ495-2009）规定要求。

**6.服务标准和服务要求**

（1）服务标准：本项目检测标准应符合《生活饮用水卫生标准》（GB5749-2022）的规定。

（2）服务要求：检测指标、检测方法、应按《生活饮用水检验方法》（GB/T5750-2023）及委托人要求完成本项目所需的所有工作。

**7.服务期限：以委托方要求的时间为准。**

**8.付款方式：**根据双方签订的合同约定支付。

**特别提示：**本项目不集中组织现场踏勘，竞价人可根据本公告所提供的内容要求自行踏勘现场(相关责任由竞价人自行承担)，竞价人对本次服务内容应有充分认识，自行判断能够完成本项目所需的费用。成交人不得以实际情况与现场不一致而要求委托人给予以补偿。

**三、竞价资格**

1. 竞价人必须遵守中华人民共和国法律、法规，能够提供本竞价文件所述货物及服务的境内**具有法人资格**的竞价人均可能成为合格的竞价人（失信被执行人除外）。

2.具有履行本采购项目的资格及服务能力；

**2.1.竞价人须提供水源调查监测相关案例合同复印件。**

**2.2竞价人拥有采样点位布设系统或地下水环境调查及监测系统或检测样品管理系统，须提供软著证书复印件佐证。**

**2.3拟派项目负责人具有环境类高级职称，须提供职称证书复印件及劳动合同复印件。**

**2.4自有采样车辆1台以上，提供行驶证及购车发票复印件（体现的所有人须为竞价人或其法定代表人）。**

**2.5检测资质专项承诺函：成交人应承诺在水源调查结束后提供具有检验检测机构资质的机构出具的有效合格检验检测报告复印件，检测报告上须体现“CMA”标志,检验检测机构资质须范围覆盖GB5749-2022中饮用水37项。**

**3.缴纳保证金的凭证；**

**4.**本项目不允许挂靠其他公司资格及分包，不接受联合体参与竞价；

5.符合具备法律、行政法规规定的其他条件；

6.已认真阅读并同意本公告附件-网络竞价须知。

**四、竞价保证金**

1.保证金3000元，必须于2025年3月20日17时前汇到本公司指定账户（户名：连城县国有资产产权交易服务有限公司，开户行：农业银行连城县支行，账号：1377 0101 0400 18263）报名参加的竞价人与缴交竞价保证金的名称要一致。竞价保证金缴至以上账户时，交款单中“款项来源”或“用途”一栏内须填写“\*\*\*\*人的竞价保证金”。

2.竞价成交后，成交人必须在成交之日起3个工作日内与本公司签订《竞价结果通知书》，并在签订《竞价结果通知书》之日起3个工作日内向委托人提供《检测合同》，由委托人经过相应审批程序后签订。

3.成交人的竞价保证金可以直接抵作招标代理服务费，如有剩余，在成交人与委托人签订《检测合同》后10个工作日内一次性无息退回。

4.未成交人的保证金，在竞价结束后10个工作日内（遇法定节假日顺延）无息退回。

**五、竞价手续**

1.有意参加竞价人应提供如下有效证照复印件：

**（1）营业执照副本、法定代表人身份证复印件；**

**（2）水源调查监测相关案例合同复印件；**

**（3）采样点位布设系统或地下水环境调查及监测系统或检测样品管理系统软著证书复印件；**

**（4）拟派项目负责人环境类高级职称证书复印件及劳动合同复印件；**

**（5）自有采样车辆行驶证及购车发票复印件（体现的所有人须为竞价人或其法定代表人）；**

**（6）检测资质专项承诺函；**

**（7）签订完整的承诺书；**

**（8）已缴纳的竞价保证金凭证。**

如法定代表人无法亲自到现场办理竞价手续的，应提供《授权委托书》原件和委托代理人身份证复印件。

以上材料复印件须注明与原件相符并加盖公章。

2.报名方式

**参加本次竞价会的竞价人需在规定的时间前交纳竞价保证金并登录权益云交易平台办理竞价登记手续，同时将报名资料递交给我司，材料可以采用现场或邮件方式（邮箱地址：lccqjyw2025@163.com）递交。**

3.竞价人应自行至权益云网站学习竞价流程，注册竞价系统账号并在报名截止时间之前登录竞价系统申请竞价（支持微信公众号“权益云交易平台”），根据流程上传相关资料，若有疑问应及时咨询本公司业务部门；由于竞价人竞价材料未按时提交、或者竞价申请未按时提交而导致本公司无法进行资格审核、或者竞价账号未注册或者未激活的，均视为竞价人放弃本次竞价报名。

4.如委托人撤回竞价标的，竞价人已经交保证金的，保证金即予无息退还，竞价人对此不得有异议，且本公司不对竞价人承担任何损失，此是竞价人参与本次竞价的先决条件。竞价人一旦报名成功，即视为同意本公司的前述免责内容。

**六、竞价程序**

1.本场竞价须三家及以上竞价人在规定时间内参与竞价，如果在规定时间内参与竞价的合格竞价人不足三家，则按流标处理，竞价人不得有异议。

2.意向竞价人应至权益云网站或微信公众号“权益云交易平台”注册用户名，并于报名截止时间前至本公司办理报名竞价手续，登录到权益云报价大厅申请参与本场竞价。

3.本次公开竞价采用“权益云( https://www.unibid.cn/portal/pro/items.jsp?way=F )”或微信公众号“权益云交易平台”网络反向一次性报价、**价低者**得的交易方式，以“价格优先，时间优先”（即同等价格时，以报价时间优先）确定本次竞价标的的成交人。竞价人以检测费总价进行报价，若有两个或两个以上的报价相等时，以先报价的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同时，则以报名时先缴纳竞价保证的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同，且缴纳竞价保证金时间相同时，则以报名时先提交报名材料的竞价人为成交人。

**3.竞价人应以检测费总价进行报价，竞价系统设置的价格36400元表示检测费最高限价为人民币36400元，竞价人在竞价系统填报价格高于36400元为无效报价，填报总价最低的竞价人作为本项目成交人。**

4.特别提示：标的经公开征集到合格竞价人,则竞价人应以不高于最高限价进行报价，成交人应签署《竞价结果通知书》等相关文件，否则视同为违约。

5.本公司有权就竞价时间做出调整，如有调整将在本公司网站进行公告。

**七、招标代理服务费**

**竞价成交后，本项目按3000元包干向成交人收取交易服务费。**招标代理服务费直接由本公司从成交人缴纳的竞价保证金中扣收，不足的，成交人**必须在成交之日起2个工作日**内补齐。招标代理服务费未按期付清的，视成交人根本违约，竞价保证金不予退回。

**八、税费承担**

竞价人自行承担参加竞价项目有关的全部费用（包括但不限于设备进出场费、竞价服务费、现场踏勘费、税费等，竞价人应充分考虑人工、材料、机械、政策调整及其他不可预见的一切因素，风险费用应自行考虑计入投标报价，竞价人未考虑风险因素造成的损失由竞价人自行负责）。

**九、违约责任**

**成交人应价后反悔的，或不即时签订《竞价结果通知书》，或逾期未缴纳交易服务费，本公司按违约处理，其竞价保证金由本公司扣除项目交易服务费用后转入委托方账户，同时《竞价结果通知书》自动失效，并视情对竞价标的再次竞价或处理，对于再次竞价金额后若低于第一次竞价金额的，就差价部分委托方有权向该成交人提起赔偿诉讼。**

**十、注意事项**

1.因不可预见的原因导致上述竞价交易方式不能正常进行的，本公司有权中止交易或临时决定采用其它竞价方式和竞价交易规则，竞价人对此不得有异议。

2.竞价人应妥善保管好用户名及密码，用户名为竞价人参加网络竞价的唯一合法身份，所有用户登录后的报价均视为竞价人本人真实意愿的表示。如用户名丢失或被他人盗用所造成的一切后果均由竞价人负责。

3.成交后，成交人应当与委托人签订《**检测合同**》，并严格履行，双方的权利、义务以《**检测合同**》约定为准。

4.因委托人、成交人的原因造成不能签订相应的合同或解除合同、合同无效的，我司不承担任何责任。签订《竞价结果通知书》视为我司对成交人的合同义务履行完毕。

**十一、特别提示**

|  |
| --- |
| 1.申请人必须对本项目情况及竞价流程进行充分的咨询和了解，一旦参与竞价，视为无异议，并对项目存在或可能存在的瑕疵表示认可，自行承担由此造成的风险。  2.竞价文件如有更正修改，公告将在连城产权交易网（网址：**http://www.lcxcqjy.com/**）、权益云交易平台**（网址：https://www.unibid.cn/）**上发布，请潜在竞价人随时密切关注上述网站并下载相关信息，本公司不再另行通知（相同内容如有多次修改，以最后一次修改为准）。潜在竞价人未查看、下载修改内容的，后果自行承担。  3.有需要通知事项时，本公司以竞价人报名时载明的联系电话、联系地址（未另外注明的以身份证为准）作为联系依据，通过邮件或语音、短信的方式通知竞价人，即使竞价人不签收或未收到通知，均视为竞价人已收到通知，由此造成的后果由竞价人自行负责。竞价人成为成交人参照此条款执行。 |



连城县国有资产产权交易服务有限公司

2025年3月17日