**网络竞价须知**

（项目编号:LCCQJJ20250808）

连城县国有资产产权交易服务有限公司（以下简称本公司）遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则，依照国家法律、法规、政策为本次竞价活动提供服务。现将有关竞价事项告知如下：

**一、竞价、报名时间、地点**

竞价时间：2025年8月8日9:30开始至9:50止（20分钟）。

竞价地点：权益云交易平台或微信公众号“权益云交易平台”

报名时间：2025年7月30日至2025年8月7日17时(节假日除外)

报名地点：福建省龙岩市连城县莲峰镇李彭村彭坊桥路1号4层

连城产权联系电话：江女士 18054993293

**二、项目概况**

1.项目名称：连城水务老城区桃花源、步行街、董屋山、班竹村四处泵站节能及供水安全提升改造项目。

2.项目概况

连城县老城区桃花源、步行街、董屋山、班竹村等四处泵站，现由连城水务接管运维保障。桃花源、步行街、董屋山泵房分别因建设年限较久、设备老旧、设计建设或运行模式存在瓶颈等因素，存在“供水保障安全性差、运行能耗高”等问题；班竹村泵站需进一步节能提升。为加强供水安全民生保障，提高供水安全性的同时降低运行成本，拟对上述四处泵站实施必要的节能及供水安全提升改造。

2.1桃花源泵站

桃花源泵站坐落于桃花源小区的路面下层，有独立的泵房，设施较为老旧，安装有变频恒压控制系统，安装有进出口机械压力计。

（1）桃花源泵站当前泵组、电机、管路等设备情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **水泵基础信息** | **电机基础信息** | **配套管阀信息** |
| 泵站 | 水泵厂家/型号 | 额定流量（m3/h） | 额定扬程（m） | 额定功率(kw) | 电机厂家/型号 | 额定功率(kw) | 额定电流（A） | 额定电压(V) | 电机效率 | 电机转速r/min | 进水管管径 | 出水管管径 |
| 1 | 九龙 | 50 | 32 | 7.5 | 六安江淮（07年7月） | 7.5 | 15 | 380 |  | 2900 | 150 | 150（消防）100（别墅和小区） |
| 2 | 九龙 | 50 | 32 | 7.5 | 六安江淮（07年7月） | 7.5 | 15 | 380 |  | 2900 |
| 3 | 九龙 | 50 | 32 | 7.5 | 六安江淮（07年7月） | 7.5 | 15 | 380 |  | 2900 |

（2）桃花源泵站当前运行控制情况及各项运行数据

|  |  |
| --- | --- |
|  | 桃花源（叠压） |
| 度 | 元 | 流量㎥ | 吨水电耗（kwh.m3） | 泵组进口压力（Mp） | 泵组出口压力（Mp） | 平均综合能效（%） |
| 2024全年合计 | 11589 | 6176.94 | 68476 | 0.169 | 0.12 | 0.41 | 46.80% |
| \*鉴于桃花源泵站未安装流量计、未安装水表计量、未安装独立电表等情况，以上数据可结合后续实施现场复核勘测后重新修正。 |

（3）桃花源泵站节能改造要求

桃花源泵组每月水量都在5400-6000吨（抄见用户水量）之间；如能进一步提高运行效率，降低吨水电耗，每年运行电费可进一步节约。

节能改造要求：本次计划在桃花源小区实际用水工况的基础上，尽量利旧，改造增设1-2台必要小泵（按现有数据暂定型号Q=10m3/h，H=34m，N=1.5kw，复核勘测后接受按实际情况需求调整），现有泵组作为备用；并配套更新运行控制系统为高效节能智能系统；同时，为保障二供运行稳定和用水体验，在对应二供建筑最不利点位置要求配套安装2~3处末端压力智能远传采集器。桃花源泵站改造要求为：确保改造后泵组运行综合能效提升到50%以上，实现低碳节能运行。

2.2步行街泵站

步行街泵组较为老化，现场的泵组控制箱未见有变频控制部分，安装有出口机械压力计，和独立的电表，以及出水口远传电磁流量计。

（1）当前泵组、电机、管路等设备情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 水泵基础信息（3台，但只有一台能用） | 电机基础信息 | 配套管阀信息 |
| 序号 | 水泵厂家/型号 | 额定流量（m3/h） | 额定扬程（m） | 额定功率(kw) | 电机厂家/型号 | 额定功率(kw) | 额定电流（A） | 额定电压(V) | 电机效率 | 电机转速 | 进水管管径 | 出水管管径 |
| 1 | 九龙 | 50 | 32 | 7.5 | 六安江淮（08年1月） | 7.5 | 15 | 380 |  | 2900 | 150 | 150 |

（2）当前运行控制情况及各项运行数据

|  |  |
| --- | --- |
|  2024年 | 步行街（D\E区）叠压 |
| 度 | 元 | 流量㎥ | 吨水电耗（kwh.m3） | 泵组进口压力（Mp） | 泵组出口压力（Mp） | 平均综合能效（%） |
| 2024全年合计 | 17755 | 12546.31 | 45623 | 0.389 | 0.132 | 0.28 | 10.40% |

（3）步行街泵站节能改造要求

步行街现状仅有1台老旧水泵可以工作，为提高片区供水安全性，需更新供水泵组为一用一备新机组，水泵型号选型（ Q=15m3/h, H=22.5m, N=2.2kw）。

配套新泵组安装步行街泵站同步要求更新运行控制系统为高效节能智能系统尽可能节约运行电耗电费；同时，为保障二供运行稳定和用水体验，在对应二供建筑最不利点位置要求配套安装2~3处末端压力智能远传采集器。泵站改造要求为：确保改造后泵组运行综合能效提升到50%以上，实现低碳节能运行。

2.3董屋山泵站

现状坐落于董屋山庄小区两栋楼之间的路面上，当前只有一台水泵机组，简易铁皮遮盖，实施简易，运行噪声大，进口机械压力计损坏，进口压力计有接入到现场控制柜，柜子里有通用变频器和开关控制。本次改造拟迁址于董屋山。

（1）当前泵组、电机、管路等设备情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 水泵基础信息 | 电机基础信息 | 配套管阀信息 |
| 序号 | 水泵厂家/型号 | 额定流量（m3/h） | 额定扬程（m） | 额定功率(kw) | 电机厂家/型号 | 额定功率(kw) | 额定电流（A） | 额定电压(V) | 电机效率 | 电机转速 | 进水管管径 | 出水管管径 |
| 1 | 九龙 | 50 | 32 | 7.5 | 浙江永发机电（14年2月） | 7.5 | 14.5 | 380 | 88.1 | 2900 | 100 | 100 |

（2）当前运行控制情况及各项运行数据

|  |  |
| --- | --- |
|  2024年 | 董屋山（叠压） |
| 电量度 | 电费元 | 流量㎥ | 吨水电耗（kwh.m3） | 泵组进口压力（Mpa） | 泵组出口压力（Mpa） | 平均综合能效（%） |
| 2024全年合计 | 23251 | 12392.77 | 83960 | 0.277 | 0.19 | 0.39 | 19.70% |

（3）董屋山泵站节能改造要求

董屋山泵站改造需配合连城水务迁址要求，在连城水务指定场所安装。泵站新址建筑及至泵组进出水接口为止的管路土建改造连城水务自行安排。

董屋山现状仅有1台老旧水泵可以工作，为提高片区供水安全性，需更新供水泵组为3台水泵（2用1备配置），泵组的型号： Q=15m3/h， H=34.5 m，N=3.0KW。

配套新泵组安装泵站同步要求更新运行控制系统为高效节能智能系统尽可能节约运行电耗电费；同时，为保障泵站运行稳定和用水体验，在对应供水片区最不利点位置要求配套安装2~3处末端压力智能远传采集器。泵站改造要求为：确保改造后泵组运行综合能效提升到50%以上，实现低碳节能运行。

2.4班竹村泵站

班竹村泵站，是新建的城乡供水一体化泵站，设备设施较为完善成套泵组，安装有一对一的变频恒压控制系统，有出口流量计和压力采集等；现状问题主要是运行能耗仍较高，拟引入新技术进一步降低能耗。

（1）当前泵组、电机、管路等设备情况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 水泵基础信息 | 电机基础信息 | 配套管阀信息 |
| 序号 | 水泵厂家/型号 | 额定流量（m3/h） | 额定扬程（m） | 额定功率(kw) | 电机厂家/型号 | 额定功率(kw) | 额定电流（A） | 额定电压(V) | 电机效率 | 电机转速 | 进水管管径 | 出水管管径 |
| 1 | 沃德富 | 90 | 29（最大扬程48） | 11 | 福建安波 | 11 | 20.6 | 380 | 91.2 | 2945 | 200 | 200 |
| 2 | 沃德富 | 90 | 29（最大扬程48） | 11 | 福建安波 | 11 | 20.6 | 380 | 91.2 | 2945 |
| 3 | 沃德富 | 90 | 29（最大扬程48） | 11 | 福建安波 | 11 | 20.6 | 380 | 91.2 | 2945 |

（2）当前运行控制情况及各项运行数据

|  |  |
| --- | --- |
|  2024年 | 班竹泵房（一体化叠压增压泵房）新建 |
| 度 | 元 | 流量㎥ | 吨水电耗（kwh.m3） | 泵组进口压力（Mp） | 泵组出口压力（Mp） | 平均综合能效（%） |
| 2024全年合计 | 174302 | 116874.84 | 1359348.595 | 0.128 | 0.2 | 0.45 | 53.20% |

（3）班竹村泵站节能改造要求

鉴于班竹村泵站设备设施较新，改造要求为：泵组不改动，通过加装一套高效节能控制系统，将泵组运行综合能效从现有的年平均综合能效53%提升到55%以上，以进一步节约运行电耗电费；同时，为保障泵站运行稳定和用水体验，在对应供水片区最不利点位置（文亨方向）要求配套安装3~5处末端压力智能远传采集器。

## 三、服务内容及技术要求

本项目拟确定一名成交人为委托人提供**改造服务。**在利旧基础上，对连城老城区桃花源、步行街、董屋山、班竹村四处泵站进行智慧节能改造，在提高供水安全保障的同时实现智慧节能，节约电费，减轻运行管理负担目标。

### 对四处泵站进行勘察和节能改造设计。

依照国家/行业/福建省相关标准规范，对四处泵站进行现场勘察、计量复核，根据现场环境、建筑和管网现状条件按相关标准进行创新节能改造设计。

**本项目不统一组织现场勘查，意向竞价人**应根据项目背景信息，结合委托人的供水系统现状，泵房现场环境、建筑和管网现状条件按相关标准进行设计，竞价人须参照国家标准《管网叠压供水设备》GBT 38594-2020 、《微机控制变频调速给水设备》CJ/T352-2010、福建省地方工程标准GBDBJ/T13-258-2017《福建省住宅建筑生活供水工程技术规程》和《住宅建筑生活供水泵房技术标准》 DBJ/T 1等标准规范要求，完成四处旧改泵站的总体方案设计等涉及项目所有设计服务。最终方案以委托人审核确认为准。

### 对老旧泵站的设备设施进行必要的更新，并完成配套安装施工和调试。

* + 1. 四处泵站节能改造需更新设备设施内容及技术参数说明

在充分利旧四处泵站现有设备设施的基础上进行节能改造。委托人四处泵站节能改造更新设备设施范围如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **泵站名称** | **改造项目** | **改造内容** | **相关技术参数要求** | **数量** | **单位** | **说明** |
| 1 | 桃花源泵站 | 更换泵组3台 | 2用1备配置（3台），含成套设备的管路、阀门、仪表等配件 | Q=10m3/h，H=34m. N=1.5kw  | 2 | 台 | 【桃花源泵站实际改造设备参数有待进一步确认核实，在预算范围内经委托人确认后参数可调】 |
| Q=5m3/h，H=24m. N=0.55kw  | 1 | 台 |
| 加装高效节能智能控制系统 | 加装一套高效节能控制柜 | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |
| 末端压力监测 | 加装末端压力智能采集器 | 末端压力智能采集器 | 3 | 台 |
| 2 | 步行街泵站 | 更换泵组 | 1用1备（2台），含成套设备的管路、阀门、仪表等配件 | Q=15m3/h,H=22.5 m,N=2.2kw  | 2 | 台 | / |
| 加装高效节能智能控制系统 | 加装一套高效节能控制柜 | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |
| 末端压力监测 | 加装末端压力智能采集器 | 末端压力智能采集器 | 3 | 台 |
| 3 | 董屋山泵站 | 更换泵组 | 2用1备配置（3台），含成套设备的管路、阀门、仪表等配件 | Q=15m3/h ， H=34.5m, N=3.0kw | 3 | 台 | 需配合连城水务迁址要求，在连城水务指定场所安装。泵站新址建筑及至泵组进出水接口为止的管路土建改造连城水务自行安排。 |
| 加装高效节能智能控制系统 | 加装一套高效节能控制柜 | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |
| 末端压力监测 | 加装末端压力智能采集器 | 末端压力智能采集器 | 3 | 台 |
| 4 | 班竹村泵站 | 加装高效节能智能控制系统 | 高效节能控制柜（含PLC） | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 | / |
| 末端压力监测 | 末端压力采集器 | 末端压力智能采集器 | 4 | 台 |

委托人要求成交人按改造要求，完成四处泵站上述水泵电机、配套管路及电气设备、电气辅助设备等设备、工程材料的采购安装和全部泵房内改造工程量的施工。**董屋山泵站如确需迁址，泵站新址建筑及至泵组进出水接口为止的管路土建改造连城水务自行安排，不包含在本项目范围内。**

特别说明：四处改造泵站内现有设备设施，可利旧使用的，要求仍利旧复用。四处改造泵站内已无法投入使用的老旧设备，仍归属委托人，成交人不得随意处置。由委托人当前或后续提供的设备，委托人自行负责合作运营期内设备的质量保障和运维以及必要的更新。

* + 1. 四处泵站节能改造需更新各项设备设施的技术要求说明

质量要求：应符合国家标准《管网叠压供水设备》GBT 38594-2020 、《微机控制变频调速给水设备》CJ/T352-2010、福建省地方工程标准GBDBJ/T13-258-2017《福建省住宅建筑生活供水工程技术规程》和《住宅建筑生活供水泵房技术标准》 DBJ/T 1、CJ/T352-2010《微机控制变频调速给水设备》产品标准、GB/T26003-2010《无负压管网增压稳流给水设备》产品标准。施工质量符合《工程施工质量验收规范》要求，并通过竣工验收合格标准。

委托人要求成交人须提供不低于以下技术要求的设备设施用于泵站节能改造。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **产品名称** | **技术参数要求** | **备注** |
| 1 | 水泵机组 | 1.水泵应选用福建省水投集团品牌库内产品（凯泉、上海高田、上海上源、南方泵业、上海东方、利欧、三利、威派格、格兰富、赛莱默、杜科、上海熊猫）。2.水泵应选用立式多级离心泵，应具有免维修机械密封、免维护轴承，静音运行，效率高等性能。水泵应能连续使用10年以上。3.水泵配套的电机为高效品牌电机。4.供货时，每台电机应附有原厂的标志牌，详细列明设备系列、型号、编号、制造商名称、各技术数据及生产日期等资料。 |  |
| 2 | 高效节能智能控制系统 | 高效节能智能控制器 | 1.电源 ：≥（220±22）VAC/（50±1）Hz；2.功耗 ：≥20W；3.重量 ：≤1kg；4.存储温度： -20℃~+60℃；5.工作温度： -10℃~+50℃；6.处理器： 酷睿i3/i5处理器或优于；7.操作系统： Linux操作系统或优于；8.芯片组： Inte lHaswell芯片组；9.内存：≥8G；存储≥256G。 |  |
| 变频器 | 1. 变频器必须为成熟工业级产品，推荐使用西门子（SIEMENS）G120系列或M440系列、丹佛斯（Danfoss）FC302或以上系列、ABB ACS510同档次或更优产品，带面板操作及数据显示功能；
2. 输入电压：380VAC ±10%，3相；
3. 防护等级要求：IP21以上；
4. 功率因素0.95以上，效率为95%以上；
5. 过载能力：过载能力为120%，1min；150%，5s；200%，3s。
 | 一控一 （一台变频器控一台水泵）  |
| 可编程控制器PLC | 1.可编程序控制器（PLC）需为西门子、施耐德、ABB同档次或更优品牌；2.PLC应集成的 PROFINET（以太网）接口，具有支持具备以太网通讯方式，无需任何编程或者处理器干预即可实现不同网络之间的通讯桥接和数据交换的功能； |  |
| 触摸屏 | 1.供电电压：DC24V；2.尺寸：≥7寸屏；3.屏幕应具有触摸灵敏的特点。 |  |
|  | 控制柜元器件 | 控制柜接触器、中间继电器、断路器、热接触器应采用施耐德、ABB、西门子、丹彿斯等参考品牌。 |  |
| 数据网关 | 控制系统应包含数据网关，网关应支持300+以上工业设备驱动协议，可在本地完成数据解析，支持历史数据本地缓存，具有多路通讯接口，支持多种上网方式，支持VPN透传。 |  |
| 柜体 | 1.应采取防尘、防水、防潮等安全措施，防护等级≥IP54级；2.表面应平整、匀称，焊接处应均匀牢固，不应有明显的歪斜、翘曲、变形或烧穿等缺陷，其外观应符合标准规定；3.表面涂层不应眩目反光,颜色应均匀一致、整洁美观，不应有脱漆、起泡、裂缝、皱纹和流痕等现象应适合户外长时间工作的元器件；4.表面应采用静电喷涂防腐处理。 |  |
| 3 | 末端压力监测 | 末端压力智能远传采集器 | 1.量程：0-1Mpa；2.精度：±0.5%；3.输出：NB-IoT无线远传；4.供电：3.6 V.dc高能锂电池；5.温度：-20℃~70℃。 | 安装在小区供水最不利点处，前端应配置检修阀门。 |

注：

**1）如上述方案对本项目有遗漏，竞价人应免费按标准提供以上项目所需的所有配件和线材并承担项目实施中产生的相关费用。**

2）本项目委托人要求应用领先的“高效节能智能控制系统”以提高运行效率。“高效节能智能控制系统”应采用物联网、人工智能、大数据等技术，通过部署边缘计算应用服务进行高效节能智能全变频控制，系统应基于每个供水管段数据、末端压力等大数据反馈、泵组出口压力及泵组出口瞬时流量等数据实时动态计算当前所需的泵组出口目标压力，实现控制。智能控制系统应具备以下功能：⑴管网水力模型：系统应具备管网水力模型，可根据管网的物理特性（管径、长度）和水力学原理（水头损失），根据系统用水流量实时预测泵组出口目标压力，为小区二次供水增压泵组出水压力控制提供科学依据。⑵实时数据采集与计算：系统通过传感器实时监测试点小区二次供水增压泵组出口的瞬时流量及压力数据。这些数据应实时传输到边缘计算模块，动态计算出泵组需要维持的目标压力值。⑶末端压力反馈机制：系统包含末端压力实时大数据采集与通讯反馈环节，当监测到用水最不利点的实际压力偏离了系统所保障的控制值时，系统应立即反馈并调整模型修正，以应对用水变化带来的压力变化，从而实现精确的压力管理。⑷确保末端压力稳定：通过上述过程的循环执行，末端恒压智能控制系统能够确保在动态变化的用户用水量需求下，用户末端压力趋于稳定，即全天用户末端压力波动范围≤0.05MPa。

### **3.开展智慧高效节能运行控制，**提高四处泵站的泵组运行综合能效，在保障供水安全的前提下实现节能降耗。

为提高老旧泵站运行效益，本次改造除更新必要设备外，委托人要求成交人应积极应用创新技术，确保改造后各处泵站运行能耗的切实降低。

为确保改造后泵站运行能耗的切实改善，**本项目设立达标考核目标**：项目完成设备改造通水后，试运行壹个月，试运行期间要求改造泵站月均综合能效需达到或超过50%；未能达到50%的，成交人应进行整改【班竹村泵站达标月均综合能效为55%】；如整改后仍未能达标的，委托人有权拒绝支付本项目第三笔验收尾款（27%项目总价）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | 改造后泵组运行综合能效达标目标 |
| 1 | 桃花源 | **50%** |
| 2 | 步行街 | **50%** |
| 3 | 董屋山 | **50%** |
| 4 | 班竹村 | **55%** |
| **泵组运行综合能效计算公式如下：**

|  |  |
| --- | --- |
| **理论计算公式为** | η=ρgQH×10-3 /（3600×W）×100%η——综合能效（%），含水泵、管路、控制等损耗；ρ——液体密度（kg/m3）；g——重力加速度（m/s2）；Q——流量（m3），以稳定运行时间段对应供水量计；H——扬程（mH2O），按泵组提升扬程计；W——电表读数（kwH），对应稳定运行时间段总表读数。 |
| **简化后的公式为** | 理论百米平均吨水电耗×0.01×实际扬程÷实际吨水电耗。（实际扬程为泵组进出水口的压力差值）。 |
| 说明：以上综合能效测算，须至少以一个完整日24小时的连续运行数据为输入值。 |

 |

在达标考核的基础上，为激励成交人积极参与连城县绿色低碳水系统的创建，协助委托人进一步优化四处泵站及对应片区水系统的运行管理和节能降耗，在客观但充分评估四处泵站现状及改造潜力的基础上，**委托人为本项目设立委托人为本项目设置“进阶”和“挑战”目标激励**：项目通过达标验收之日起，继续运行叁个月，改造泵站月均综合能效达到“进阶”目标，成交人可额外获得各项目总价15%的激励奖金；达到“挑战”目标，成交人可额外获得各项目总价30%的激励奖金。本项目成交人所能获得的四处泵站节能改造“进阶”和“挑战”激励封顶¥50000.00元（大写人民币伍万元整）。但如成交人在进阶考核期间未能达到“进阶”和“挑战”目标，则无权要求委托人兑现本项目激励。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | 改造后泵组运行综合能效 |
|  | 泵站 | 达标目标 | 进阶考核目标 | 挑战考核目标 |
| 1 | 桃花源 | **50%** | **52%** | **54%** |
| 2 | 步行街 | **50%** | **53%** | **57%** |
| 3 | 董屋山 | **50%** | **53%** | **57%** |
| 4 | 班竹村 | **55%** | **58%** | **62%** |
| 1. 综合能效测算，须至少以一个完整日24小时的连续运行数据为输入值。
2. 鉴于改造泵站现状流量、压力、电量数值仍有部分存疑，上述达标及挑战目标的测算，均以改造后新增或校正过的流量、压力、电量数据为准。
3. 运行表现超过考核目标或一级挑战目标，但尚未达到下一级目标要求的（即运行表现在两级目标之间的），就低不就高。
 |

### 4.承担改造泵房售后运维服务，并保障泵房节能效果的长效性。

改造竣工，并达标验收后，**成交人应继续提供为期叁年的售后运维服务**，保障泵房运行状态，确保节能效果长期可持续。成交人售后运维服务内容应包括：

(1)质量保证：成交人所投入设备，成交人自行负责因产品质量原因提供免费维修或更换，包括更换零部件和技术服务等；如果由于委托人使用不当造成的问题，竞价人协助解决，费用另行协商。

(2)巡检运维：成交人负责四处改造泵站的日常检修、设备保养，故障修复等，保障设备质量和运行状态。巡检维护工作至少每季度应完成一轮。

(3)故障抢修：售后服务期内，设备运行发生故障或出现质量问题, 成交人接到故障通知后，响应时间≤2小时；若电话指导无法排除故障,竞价人应24小时内安排人员排除故障,若机件损坏，应免费更换损坏的零部件并承担修理费用。特殊情况在24小时内无法恢复的，成交人应予以更换新设备或提供代用设备，设备故障在15日内无法修复等情况，成交人应立即无条件更换相同品牌、规格、型号的新机。

(4)数字运维：售后服务期内，成交人应提供“泵房/泵站运行在线监控”监控网页的用户账号及权限，便于双方监控泵站节能运行情况、监测节能成果。合作运营期间，委托人有权要求成交人向水务指定系统上传相关数据。

## 四、项目的验收要求和支付方式

### 1.项目验收要求

（1）竣工验收：项目改造安装竣工后、调试通水完毕，由委托人按竞价文

件以及合同相关条款要求对改造项目设备及改造安装情况进行验收。

1. 达标考核验收：自项目改造安装竣工后、调试通水完毕起，试运行壹

个月后，由委托人按竞价文件以及合同相关条款要求对改造项目进行验收，验收要求：改造泵站月均综合能效需达到或超过50%；未能达到50%的，成交人应进行整改，达标考核验收期相应延后【班竹村泵站达标月均综合能效为55%】。试运行期间，出现的任何问题，应由成交人及时处理修正。如成交人整改后仍不能实现“改造泵站月均综合能效达到50%”达标考核目标的，委托人有权拒绝支付项目对应占各项目报价总额27%的达标考核验收款项。

1. “进阶”和“挑战”目标验收：自项目通过达标验收之日起，继续运

行叁个月后，由委托人按竞价文件以及合同相关条款要求对改造项目各泵站月均综合能效进行联合验收，以确认成交人挑战表现，并最终确认项目激励金额。

### 2.支付方式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 支付期次 | 支付比例(%) | 支付期次说明 |
| 1 | 70 | 本项目改造安装竣工后、调试通水完毕后贰拾个工作日内支付各项目相应金额的70%作为项目货款（付款前成交人应开具对应金额的增值税专用发票）。 |
| 2 | 27 | 本项目成交人通过委托人达标考核验收后贰拾个工作日内委托人支付各项目对应金额的27%作为项目竣工款（付款前成交人应开具项目实际供货量对应金额的增值税专用发票）。如成交人整改后仍不能实现“改造泵站月均综合能效达到50%”达标考核目标的，委托人有权拒绝支付各项目对应占各项目报价总额27%的达标考核验收款项。 |
| 3 | 15/30 | 本项目成交人通过委托人“进阶”和“挑战”目标验收后拾个工作日内委托人按各个泵站成交金额的15%/30%额外支付项目激励款项，如成交人未能实现“进阶”和“挑战”目标，则成交人无权要求委托人支付激励。（付款前成交人应开具项目实际供货量对应金额的增值税专用发票）。 |
| 4 | 3 | 余款3%作为质量保证金，待叁年质保期满后设备无质量问题且成交人在质保期内按招标文件与合同要求履约时委托人一次性付清。（发票应在第2次支付周期提供。） |

****上述“二至四”技术参数要求为重要参数要求，竞价人须提供不低于本项目招标技术要求的设备予以响应（可做统一承诺，格式详见附件《承诺书》）。****

## 五、其他事项

### 1.现场踏勘

1. 委托人及招标代理机构不统一组织现场踏勘。竞价人需根据现场情况对本项目进行进一步了解的可自行对项目现场及周围环境进行踏勘，以便竞价人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。竞价人承担踏勘现场所发生的自身费用。
2. 委托人向竞价人提供的有关现场的数据和资料，是委托人现有的能被竞价人利用的资料。竞价文件中反映涉及本整体工程现场条件和周围环境等情况的资料和信息数据，是委托人现有的和客观的，委托人保证有关资料和信息数据的真实、准确。委托人对竞价人做出的任何理解和结论均不负责任；竞价人据此作出的判断和决策，由竞价人自行负责。
3. 竞价人可为踏勘目的进入项目现场，但竞价人不得因此使委托人承担有关的责任和蒙受损失。竞价人承担踏勘现场的责任和风险。
4. 竞价人应在踏勘现场（如有）时充分了解本整体工程现场条件和周围环境，并在编制投标文件时对此作出相应的、恰当和充分的考虑。

### 2.投标要求

1. 本项目为整体采购的交钥匙服务项目。
2. 竞价人所投货物须符合国家有关标准,设备及其元件、配件必须原厂原装。
3. **成交人须提供投标货物的品牌、型号、详细配置及主要技术参数、性能说明和功能介绍，同时还应提供各主要部件的生产厂家及型号。**
4. 成交人应根据委托人要求，结合安装现场实际情况完成货物的安装调试等直至委托人验收合格，该费用已包含在合同总价内。

### 3.项目报价要求

1. 本采购项目四处泵站改造服务的采购总预算为人民币贰拾叁万元整（含税包干），包含①项目基础价格＋②项目激励两部分，**其中①项目基础价格为要求竞价人报价部分，总预算为人民币壹拾捌万元整（￥180000.00元），竞价人四个泵站总报价超过①项目基础价格采购预算（￥180000.00元）的属无效报价。**②项目激励部分预算为人民币伍万元整（￥50000.00元），无需竞价人报价，由委托人根据改造效果表现，基于竞价人项目各泵站改造基础价格报价给予相应比例的激励；四处泵站累计激励总金额封顶人民币伍万元整（￥50000.00元）。

**分项报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **泵站****名称** | **改造项目** | **改造内容** | **相关技术参数要求** | **数量** | **单位** | **品牌、型号** | **单价****（元）** | **总价（元）** | **项目改造基础价格总价（元）** |
| 1 | 桃花源泵站 | 更换泵组3台 | 2用1备配置（3台），含成套设备的管路、阀门、仪表等配件 |  Q=10m3/h，H=34m. N=1.5kw  | 2 | 台 |  |  |  |  |
| Q=5m3/h，H=24m. N=0.55kw | 1 | 台 |  |  |  |
| 加装高效节能智能控制系统 | 加装一套高效节能控制柜 | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |  |  |  |
| 末端压力监测 | 加装末端压力智能采集器 | 末端压力智能采集器 | 3 | 台 |  |  |  |
| 2 | 步行街泵站 | 更换泵组 | 1用1备（2台），含成套设备的管路、阀门、仪表等配件 | Q=15m3/h,H=22.5 m,N=2.2kw  | 2 | 台 |  |  |  |  |
| 加装高效节能智能控制系统 | 加装一套高效节能控制柜 | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |  |  |  |
| 末端压力监测 | 加装末端压力智能采集器 | 末端压力智能采集器 | 3 | 台 |  |  |  |
| 3 | 董屋山泵站 | 更换泵组 | 2用1备配置（3台），含成套设备的管路、阀门、仪表等配件 | Q=15m3/h ， H=34.5m, N=3.0kw | 3 | 台 |  |  |  |  |
| 加装高效节能智能控制系统 | 加装一套高效节能控制柜 | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |  |  |  |
| 末端压力监测 | 加装末端压力智能采集器 | 末端压力智能采集器 | 3 | 台 |  |  |  |
| 4 | 班竹村泵站 | 加装高效节能智能控制系统 | 高效节能控制柜（含PLC） | 高效节能智能控制设备 | 1 | 套 |  |  |  |  |
| 末端压力监测 | 末端压力采集器 | 末端压力智能采集器 | 4 | 台 |  |  |  |
| **本项目四处泵站节能改造汇总报价（单位：元）** |  |

备注：竞价人须按上述表格格式进行分项报价。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **泵站名称** | **项目改造基础价格总价（元）** | **项目进阶考核达标激励** | **项目挑战考核达标激励** |
| **能效目标** | **激励比例** | **激励金额（元）** | **能效目标** | **激励比例** | **激励金额（元）** |
| 1 | 桃花源泵站 |  | **52%** | 15% |  | **54%** | 30% |  |
| 2 | 步行街泵站 |  | **53%** |  | **57%** |  |
| 3 | 董屋山泵站 |  | **53%** |  | **57%** |  |
| 4 | 班竹村泵站 |  | **58%** |  | **62%** |  |
| 汇总 |  |  |  |  |  |  |

备注：上述表格为项目激励部分预算表，竞价人无须报价。

1. 项目改造基础价格总报价为竞价人所报总报价为完成本项目所有内容（含参与招标、投标响应全至本项目结算完结）所有可能发生的费用（含税包干），包括但不限于产品制造、泵房内设备基础等安装及材料费用、二次转运费、至少叁年保修费用（最终以投标文件为准）、运输、保险、安装、装卸、调试、检查、人工费、管理费、风险费、各项行政规费、收益、税费、招标服务费等开展该项目自投标响应至项目完成全过程与之相关的一切费用。成交人应充分考虑可能出现的其他风险，且该项风险费应在报价中应予包含。竞价人应自行核算项目正常、安全运行所必需的费用，并在本次投标响应文件的报价中自行考虑。响应文件中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可变动价格提交的报价将被认为是非实质响应而被拒绝。
2. 本次项目为整体招标，委托人不接受有选择性的投标方案和报价。报价内容必须包含竞价文件所要求的采购要求、技术要求及成果考核要求。
3. 竞价人需自行勘查现场安装条件，考虑各方面因素综合报价，成交后成交人因未勘查现场或勘察后未考虑到的因素，所产生的额外费用，委托人不另行支付。

### 4.专利权

成交人须保障委托人在使用其货物或货物的任何一部分时，不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。

### 5.违约责任

1. 因成交人原因造成服务合同无法按时签订，视为成交人违约，成交人违约对委托人造成的损失的，需另行支付相应的赔偿。
2. 在签定服务合同之后，成交人要求解除合同的，视为成交人违约，对委托人造成的损失的，成交人需支付相应的赔偿。
3. 因成交人原因发生重大质量事故，除依约承担赔偿责任外，还将按有关质量管理办法规定执行。同时，委托人有权保留更换成交人的权利，并报相关行政主管部门处罚。
4. 若发生死亡安全事故，除按国家有关安全管理规定及委托人有关安全管理办法执行外，并报相关行政主管部门处罚；发生重大安全事故或特大安全事故，除按国家有关安全管理规定及委托人有关安全管理办法执行外，委托人有权终止合同，给委托人造成的损失，还应承担赔偿责任。
5. 在明确违约责任后，成交人应在接到书面通知书起七天内支付违约金、赔偿金等。
6. 成交人的材料和设备属于违劣产品或有质量问题产品，并因此导致委托人的质量事故、不特定对象的人身损害以及公私财产损失，成交人应当承担全部的民事责任。

**6.交付时间：**合同签订后30日内完成所有服务内容。

**六、竞价资格**

1.竞价人必须遵守中华人民共和国法律、法规，能够提供本竞价文件所述货物及服务**具有独立法人资格**的境内供应商均可能成为合格的竞价人（失信被执行人除外）。

2.具有履行本采购项目的资格及服务能力；

**3.竞价人必须是委托人邀请的供应商（竞价邀请书将以邮件形式发送至邀请供应商邮箱）；**

4.本项目不允许挂靠其他公司资格及分包，不接受联合体参与竞价；

5.符合具备法律、行政法规规定的其他条件；

6.已认真阅读并同意本公告附件-网络竞价须知。

**7.上述“一至五”项要求为必须满足项，任一项负偏离的，为无效响应。竞价人可以承诺（格式详见附件《承诺书》）的形式进行响应，但有佐证材料要求的，须按要求提供。如有不满足或负偏离，不管是多么微小，竞价人都应加以如实详细说明（格式自拟），否则，成交后才提出或者被委托人发现的任何负偏离或不满足均视为成交人违约。**

**七、竞价保证金**

1.保证金3600元，必须于2025年8月7日17时前汇到本公司指定账户（户名：连城县国有资产产权交易服务有限公司，开户行：农业银行连城县支行，账号：1377 0101 0400 18263）报名参加的竞价人与缴交竞价保证金的名称要一致。竞价保证金缴至以上账户时，交款单中“款项来源”或“用途”一栏内须填写“\*\*\*\*人的竞价保证金”。

2.竞价成交后，成交人必须在成交之日起3个工作日内与本公司签订《竞价结果通知书》，并在签订《竞价结果通知书》之日起30日内向委托人提供《服务合同》，由委托人经过相应审批程序后签订。

3.成交人的竞价保证金可以直接抵作招标代理服务费，如有剩余，在成交人与委托人签订《服务合同》后10个工作日内一次性无息退回。

4.未成交人的保证金，在竞价结束后10个工作日内（遇法定节假日顺延）无息退回。

**八、竞价手续**

1.有意参加竞价人应提供如下有效证照复印件：

**（1）营业执照副本、法定代表人身份证复印件；**

**（2）签订完整的承诺书；**

**（3）已缴纳的竞价保证金凭证；**

**（4）分项报价表。**

**（5）确认函（格式详见竞价邀请书）。**

**备注：（1）竞价系统填报的总价应与分项报价表的投报总价相同；（2）报名时，《分项报价表》须单独发送邮箱，不与其他材料一起发送邮箱，若《分项报价表》未按要求单独发送的，造成报价泄密的风险由竞价人自行承担。**

如法定代表人无法亲自到现场办理竞价手续的，应提供《授权委托书》原件和委托代理人身份证复印件。

以上材料复印件须注明与原件相符并加盖公章。

2.报名方式

**参加本次竞价会的竞价人需在规定的时间前交纳竞价保证金并登录权益云交易平台办理竞价登记手续，同时将报名资料递交给我司，材料可以采用现场或邮件方式（邮箱地址：lccqjyw2025@163.com）递交。**

3.竞价人应自行至权益云网站学习竞价流程，注册竞价系统账号并在报名截止时间之前登录竞价系统申请竞价（支持微信公众号“权益云交易平台”），根据流程上传相关资料，若有疑问应及时咨询本公司业务部门；由于竞价人竞价材料未按时提交、或者竞价申请未按时提交而导致本公司无法进行资格审核、或者竞价账号未注册或者未激活的，均视为竞价人放弃本次竞价报名。

4.如委托人撤回竞价标的，竞价人已经交保证金的，保证金即予无息退还，竞价人对此不得有异议，且本公司不对竞价人承担任何损失，此是竞价人参与本次竞价的先决条件。竞价人一旦报名成功，即视为同意本公司的前述免责内容。

**九、竞价程序**

1.本场竞价须三家及以上竞价人在规定时间内参与竞价，如果在规定时间内参与竞价的合格竞价人不足三家，则按流标处理，竞价人不得有异议。

2.意向竞价人应至权益云网站或微信公众号“权益云交易平台”注册用户名，并于报名截止时间前至本公司办理报名竞价手续，登录到权益云报价大厅申请参与本场竞价。

3.本次竞价采用“权益云( https://www.unibid.cn/portal/pro/items.jsp?way=F )”或微信公众号“权益云交易平台”网络反向一次性报价、**价低者**得的交易方式，以“价格优先，时间优先”（即同等价格时，以报价时间优先）确定本次竞价标的的成交人。竞价人以**总价形式**进行报价，若有两个或两个以上的报价相等时，以先报价的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同时，则以报名时先缴纳竞价保证的竞价人为成交人；若有两个或两个以上的报价相等，报价时间相同，且缴纳竞价保证金时间相同时，则以报名时先提交报名材料的竞价人为成交人。

**4.竞价人应以总价形式进行报价，竞价系统设置的价格180000元表示最高限价为人民币180000元，竞价人在竞价系统填报价格高于180000元为无效报价，填报总价最低的竞价人作为本项目成交人。**

5.特别提示：标的经公开征集到合格竞价人,则竞价人应以不高于最高限价进行报价，成交人应签署《竞价结果通知书》等相关文件，否则视同为违约。

6.本公司有权就竞价时间做出调整，如有调整将在本公司网站进行公告。

**十、招标代理服务费**

竞价成交后，**本项目的招标代理服务费按成交价×1.5%计费向成交人收取，不足3000元的，按3000元计费**。招标代理服务费直接由本公司从成交人缴纳的竞价保证金中扣收，不足的，成交人**必须在成交之日起2个工作日**内补齐。招标代理服务费未按期付清的，视成交人根本违约，竞价保证金不予退回。

**十一、税费承担**

1.竞价人自行承担参加竞价会有关的全部费用（包括但不限于差旅费、邮寄费、资料费等）。

2.成交价包含货物（或服务）经委托方验收合格并交付使用所有可能发生的费用，包括货物（含货物主体、辅助材料、配件）供应、运输、供货保管、安装调试、产品检验检测、操作人员培训、人工费、税收、保修费、售后服务以及可能漏项漏报等的一切费用，委托方不再支付其他任何费用。成交人应向委托人按成交金额开具增值税普通发票。

**十二、违约责任**

成交人应价后反悔的，或不即时签订《竞价结果通知书》，或逾期未缴纳招标代理服务费，本公司按违约处理，保证金不予退回，同时《竞价结果通知书》自动失效，并视情对竞价标的再次竞价或处理，本公司将保留向该成交人提起赔偿诉讼的权利。

**十三、注意事项**

1.因不可预见的原因导致上述竞价交易方式不能正常进行的，本公司有权中止交易或临时决定采用其它竞价方式和竞价交易规则，竞价人对此不得有异议。

2.竞价人应妥善保管好用户名及密码，用户名为竞价人参加网络竞价的唯一合法身份，所有用户登录后的报价均视为竞价人本人真实意愿的表示。如用户名丢失或被他人盗用所造成的一切后果均由竞价人负责。

3.成交后，成交人应当与委托人签订《**服务合同**》，并严格履行，双方的权利、义务以《**服务合同**》约定为准。

4.因委托人、成交人的原因造成不能签订相应的合同或解除合同、合同无效的，我司不承担任何责任。签订《竞价结果通知书》视为我司对成交人的合同义务履行完毕。

**十四、特别提示**

|  |
| --- |
| 1.申请人必须对本项目情况及竞价流程进行充分的咨询和了解，一旦参与竞价，视为无异议，并对项目存在或可能存在的瑕疵表示认可，自行承担由此造成的风险。2.竞价文件如有更正修改，公告将在连城产权交易网（网址：**http://www.lcxcqjy.com/**）、权益云交易平台**（网址：https://www.unibid.cn/）**上发布，请潜在竞价人随时密切关注上述网站并下载相关信息，本公司不再另行通知（相同内容如有多次修改，以最后一次修改为准）。潜在竞价人未查看、下载修改内容的，后果自行承担。3.有需要通知事项时，本公司以竞价人报名时载明的联系电话、联系地址（未另外注明的以身份证为准）作为联系依据，通过邮件或语音、短信的方式通知竞价人，即使竞价人不签收或未收到通知，均视为竞价人已收到通知，由此造成的后果由竞价人自行负责。竞价人成为成交人参照此条款执行。 |



 连城县国有资产产权交易服务有限公司

 2025年7月30日

**附件：**

**承 诺 书**

**连城县国有资产产权交易服务有限公司**：

 本人（公司）承诺提供的报名材料真实、合法、有效，自愿报名参加贵司于 2025年8月8日上午举行的 “权益云反向一次报价”连城水务老城区桃花源、步行街、董屋山、班竹村四处泵站节能及供水安全提升改造项目竞价。收悉项目编号为LCCQJJ20250808 的《网络竞价须知》，并保证遵守和全面履行该次《网络竞价须知》中的各项条款。若有违反该次《网络竞价须知》条款的行为，申请人愿被取消竞价资格，已交保证金作为违约金归贵公司所有（不予退回），若造成贵公司损失的，由本承诺人承担赔偿责任。

承诺人（申请人签章）：

法定代表人或授权代理人（签章）：

联系电话：

年 月 日